

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Diesem Angebot liegen die uns erteilten Auskünfte zugrunde. Alle übermittelten Daten des Objekts beruhen auf Angaben des Verkäufers oder Auskunftsberechtigten. Die City Grundbesitz & Immobilien GmbH übernimmt hierfür keine Haftung.

Prospekthaftung

Alle veröffentlichten Angaben, Darstellungen und Berechnungen wurden mit großer Sorgfalt zusammengestellt. Sie entsprechen dem gegenwärtigen Kenntnisstand der Planung. Änderungen sind möglich, vorbehaltlich behördlichen Auflagen, gesetzlichen Bestimmungen oder Konstruktionsänderungen. Die in den Grundrissen eingezeichneten Möbel und Einrichtungsgegenstände sind nicht im Kaufpreis enthalten. Die Flächenangaben wurden nach der Wohnflächenberechnungsverordnung ermittelt. Balkone und Terrassen wurden zur Hälfte oder wie angegeben anteilig in die Wohnfläche eingerechnet. Ein Rechtsanspruch oder Haftung der City Grundbesitz & Immobilien GmbH kann aus den Angaben in diesem Exposé nicht hergeleitet werden.

Courtage

Bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages verpflichtet sich der Käufer eine Nachweis – und Vermittlungsprovision an die City Grundbesitz & Immobilien GmbH zu zahlen. Diese beträgt 5% zzgl. 19 % MwSt. – Total 5.95 % aus dem protokollierten Kaufpreis.

Frankfurt, 1.5.2016